

Условия финансирования:

<input checked="" type="checkbox"/>	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в течение <u>30*</u> рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ) *не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП
<input type="checkbox"/>	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)
<input type="checkbox"/>	Авансирование предусмотрено в размере: _____ от стоимости договора подряда

Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: _____ с даты подписания договора

Окончание работ: _____ 30 сентября 2026 г.

Подписи ответственных лиц

Заместитель директора по капитальному строительству - начальник управления

подпись

А.В. Рогожин

Ф.И.О.

Начальник отдела инвестиционного планирования и экономики ТП

подпись

А.С. Булатова

Ф.И.О.

Главный специалист отдела бюджетирования и оперативного планирования

подпись

А.В. Дудукчан

Ф.И.О.

Уровень цен составления сметной документации	год	квартал	СМР	Оборуд.	ПНР	ПНР	Расшифровка "прочих"			Итого: руб. (без НДС):	
							Совершение закупки	Строительный контроль	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты		Прочие (в остальном 1,9 главы ССР)
Год, соответствующий полупериоду строительства:	2025	2 кв	80 827,33	2 166 683,37	87 516,84	0,00	142 566,20	74 795,24	115 350,01	0,00	2 667 738,99
	2026	-	80 827,33	2 166 683,37	87 516,84	0,00	0,00	0,00	37 151,46	0,00	2 372 179,00
Наличие ПСД, разработанной по отдельному договору на ПНР	Есть										
Этап		Наименование	СМР	Оборуд.	ПНР	ПНР	Совершение закупки	Строительный контроль	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	Прочие (в остальном 1,9 главы ССР)	Итого: руб. (без НДС):
1		Стоимость строительства по ССР в ценах на дату составления сметной документации	78 664,07	2 108 694,28	85 174,54	0,00	89 310,55	48 632,21	72 314,27	0,00	2 482 789,92
2		Индекс-дефлятора Минэкономразвития по строке "Инвестиции в основной капитал"	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000
		2025/2024									
		2026/2025	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000
		2027/2026	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000
		2028/2027	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000
3		Затраты заказчика, исключаемые из расчета предельной цены лота в текущих ценах	0,00	0,00	0,00	0,00	89 310,55	48 632,21	36 157,14	0,00	174 099,90
4		Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства	80 827,33	2 166 683,37	87 516,84	0,00	0,00	0,00	37 151,46	0,00	2 372 179,00
		2026	80 827,33	2 166 683,37	87 516,84	0,00	0,00	0,00	37 151,46	0,00	2 372 179,00
		2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5		Стоимость оборудования предоставляемого подрядчиком по раздельной ведомости (при наличии) в прогнозных ценах									0,00
6		Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства с учетом стоимости оборудования предоставляемого подрядчиком по раздельной ведомости	80 827,33	2 166 683,37	87 516,84	0,00	0,00	0,00	37 151,46	0,00	2 372 179,00
		Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат***	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	
7		Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства с учетом индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат	80 827,33	2 166 683,37	87 516,84	0,00	0,00	0,00	37 151,46	0,00	2 372 179,00
		2026	80 827,33	2 166 683,37	87 516,84	0,00	0,00	0,00	37 151,46	0,00	2 372 179,00
		2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8		Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства с учетом НДС	98 609,34	2 643 353,71	106 770,54	0,00	0,00	0,00	45 324,78	0,00	2 894 058,38

Обоснование начальной (максимальной) цены договора

Выполнение СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика по титулу: Реконструкция ТП-10/0,4 кВ №1797 с заменой на КТП-10/0,4 кВ с трансформатором 400 кВА ПС-110 кВ №355 "Можайск", ВЛ-10 кВ ф.8 от РУ-10 кв КТП-10/0,4 кВ до сущ.опоры №3, в т.ч. ПИР, МО, Можайский р-н, д. Пушкино, АЗС "Газпромнефть", 50:18:0080441:36

Лот: 083-0023128

Начальная (максимальная) цена договора	2 894 058,38	руб. с НДС (22%)
Используемый метод определения начальной (максимальной) цены договора с обоснованием	Проектно-сметный метод	
Организационно-распорядительный документ Заказчика, требования которого применялись при формировании начальной (максимальной) цены договора (при наличии)	Методические указания по расчету предельной стоимости лота объектов капитального строительства «ПАО «Россети Московский регион» (утв. Приказом от 13.06.2023г. №578) https://rossetimr.ru/zakupki/prav_obesp/	
Расчет начальной (максимальной) цены договора	Расчет прилагается	

"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель директора по капитальному строительству-начальник управления
капитального строительства Западных электрических сетей – филиала ПАО «Россети

Рогожин А.В.

" " 2026 г.

м.п.

Сводный сметный расчёт стоимости строительства

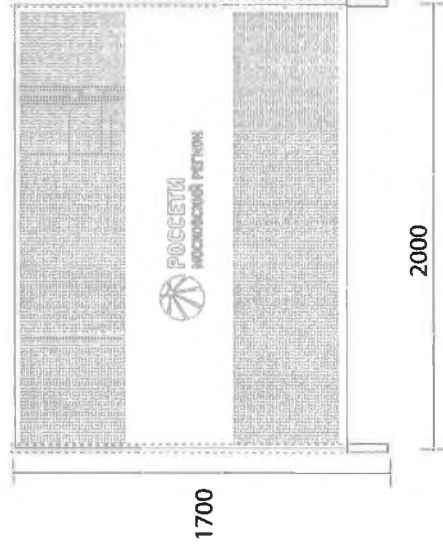
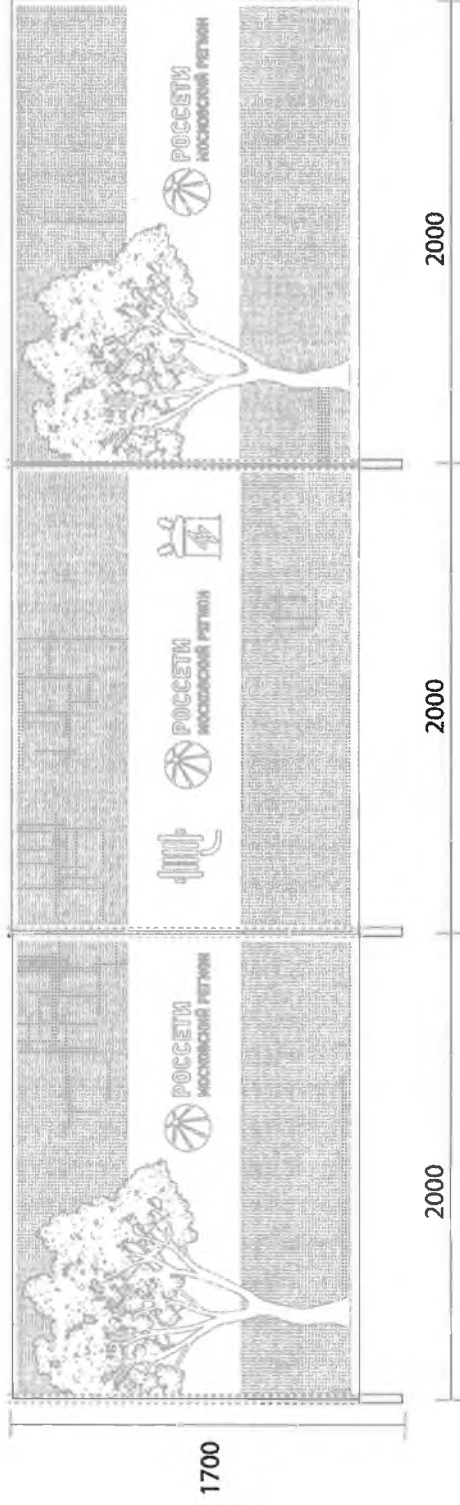
Реконструкция ТП-10/0,4 кВ №1797 с заменой на КТП-10/0,4 кВ с трансформатором 400 кВА ПС-110 кВ №355 "Можайск", в т.ч.
ПИР, МО, Можайский р-н, д. Пушкино, АЗС "Газпромнефть", 50:18:0080441:36 (ООО "ГАЗПРОМНЕФТЬ - ЦЕНТР")

(наименование стройки, объекта)

Составлен в ценах по состоянию на			2025.05				Общая сметная стоимость
№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 2. Основные объекты строительства							
3	02-01-02	Строительно-монтажные работы КТП-630/10/0,4 кВ	78,66407	-	2 108,69428	-	2 187,35835
Итого: по главе 2			78,66407	-	2 108,69428	-	2 187,35835
Глава 9. Прочие работы и затраты							
11	09-01-01	Пусконаладочные работы ВЛ-10 кВ	-	-	-	9,98890	9,98890
12	09-01-02	Пусконаладочные работы КТП-630/10/0,4 кВ	-	-	-	52,97862	52,97862
13	09-01-03	Пусконаладочные работы ТМГ-400 кВА	-	-	-	22,20702	22,20702
Итого: по главе 9			-	-	-	85,17454	85,17454
Итого: по главам 1-9			78,66407	-	2 108,69428	85,17454	2 272,53289
Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия							
14	Постановление РФ №468 от 21.06.2010г.	Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строительства 2,14% (итог гл.1-9)	-	-	-	48,63220	48,63220
15	Приказ ПАО "Россети Московский регион" №612 от 01.07.2025.	Содержание службы заказчика-застройщика строительства 3,93% (итого гл.1-9, 12)	-	-	-	89,31054	89,31054
Итого: по главе 10			-	-	-	137,94274	137,94274
Итого: по главам 1-10			78,66407	-	2 108,69428	223,11728	2 410,47563
Итого: по главам 1-12			78,66407	-	2 108,69428	223,11728	2 410,47563
Непредвиденные затраты							
18	п.179 Методики №421/пр от 04.08.2020	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты 3% по итогу гл.2-12	2,35992	-	63,26083	6,69352	72,31427
Итого: Непредвиденные затраты			2,35992	-	63,26083	6,69352	72,31427
Итого с непредвиденными			81,02399	-	2 171,95511	229,81080	2 482,78990
НДС							
19		НДС - 22 %	17,82528	-	477,83012	50,55838	546,21378
Итого НДС			17,82528	-	477,83012	50,55838	546,21378
ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС			98,84927	-	2 649,78523	280,36918	3 029,00368

Генеральный директор ООО "Строительная компания Вертикаль" _____ Тимашкова Д.В.

м.п.



СИГНАЛЬНЫЕ ОГРАЖДЕНИЯ

1. Сигнальные ограждения, применяемые на территории г. Москвы, должны изготавливаться только из металлических панелей с перфорацией.
2. Условия размещения: аварийные разрытия для ремонта подземных коммуникаций, прокладка кабельных коммуникаций мелкого заложения (до 1 м), благоустроительные работы.
3. При производстве панелей должен быть использован RAL 7016 (темно-серый).
4. Общая высота с ножками не должна превышать 170 см.

Директор по внешним коммуникациям

Т.В. Душина

ДЛЯ СИГНАЛЬНЫХ ОГРАЖДЕНИЙ МОГУТ БЫТЬ ИСПОЛЬЗОВАНЫ 4 ТИПА КРЕПЛЕНИЙ/УСТАНОВКИ:

Фонарь светодиодный
сигнальный вставной

Стабилизационная
подпорка

Фонарь светодиодный
сигнальный вставной

Сварная рама



Вариант 1



Вариант 2



Вариант 3



Директор по внешним коммуникациям

Л.В. Душеина

Вариант 4

ДЛЯ СИГНАЛЬНЫХ ОГРАЖДЕНИЙ ДОЛЖНЫ ИСПОЛЬЗОВАТЬ БАННЕРЫ С ИНФОРМАЦИЕЙ О ВИДЕ И СРОКАХ РАБОТ:



БАННЕРЫ 150x200 см:

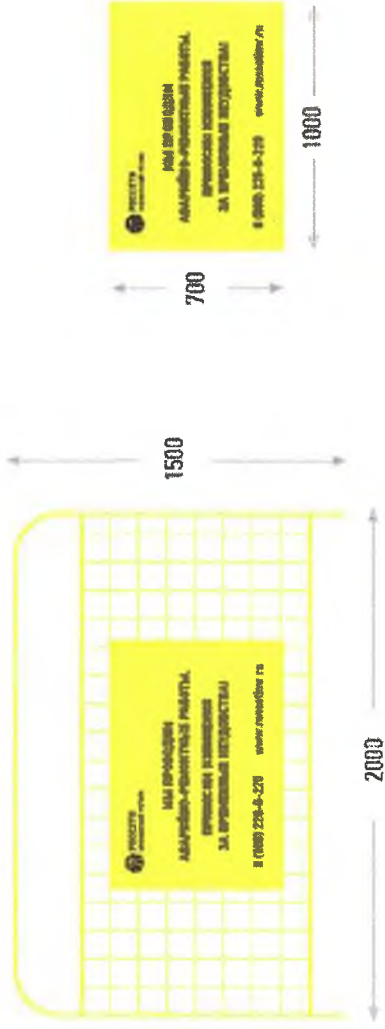
1. Для изготовления баннеров используется баннерная сетка плотностью не менее 370 г на 1 кв. м, плетением нитей 9x9 дюймов. Выполняется проварка края и установка люверсов диаметром 10-12 мм по периметру с интервалом 350-400 мм.
2. Изображение на баннер наносится методом сольвентной или УФ-печати качеством не менее 600 dpi.
3. Сменяемая информация в правой части баннера размещается в кармане под формат бумаги А3. Лист бумаги должен быть заламинирован с двух сторон для недопущения его промокания. Карман должен иметь выемку справа по высоте для информационных вкладышей.
4. Карман представляет собой приклеенный к баннеру клеим типа «космофен» лист ПВХ-пленки, гибкого стекла или другого прозрачного пластика. Размер кармана 440x230 мм. Приклейка должна производиться с соблюдением требований по целостности кармана в течение срока службы баннера.

Директор по внешним коммуникациям



Л.В. Душина

ПРИЛОЖЕНИЕ №2. МАКЕТЫ ОГРАЖДЕНИЯ МЕСТ ПРОВЕДЕНИЯ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ В МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ



СИГНАЛЬНЫЕ ОГРАЖДЕНИЯ

1. Ограждения для использования в Московской области представляют собой типовое строительно ограждение из металлической сетки и опорного блока, размер ограждения 150х200 см.
2. В центре ограждения помещается металлическая окрашенная табличка размером 100 на 70 см с нанесенной методом трафарета информацией, согласно макета.



Директор по внешним коммуникациям

Г.В. Душеина



РОССЕТИ
МОСКОВСКИЙ РЕГИОН

ПРИЛОЖЕНИЕ №3. МАКЕТЫ ВРЕМЕННЫХ ОГРАЖДЕНИЙ МЕСТ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ В Г. МОСКВЕ (ПЛОЩАДНЫЕ ОБЪЕКТЫ)

--	--	--

1700

2000

ЗАЩИТНЫЕ ОГРАЖДЕНИЯ

1. Защитные ограждения, применяемые на территории г. Москвы, должны изготавливаться только из однослойных или многослойных панелей с нанесением изображения на пластике, композите.
2. Для таких ограждений возможно использование доборных элементов (нозырька, галереи, настила).
3. Условия размещения: новое строительство, ремонт, реконструкция зданий и сооружений, в том числе работы на фасадах; прокладка, ремонт, реконструкция инженерных коммуникаций глубокого заложения (более 1 м).
4. Общая высота с ножками не должна превышать 170 см.

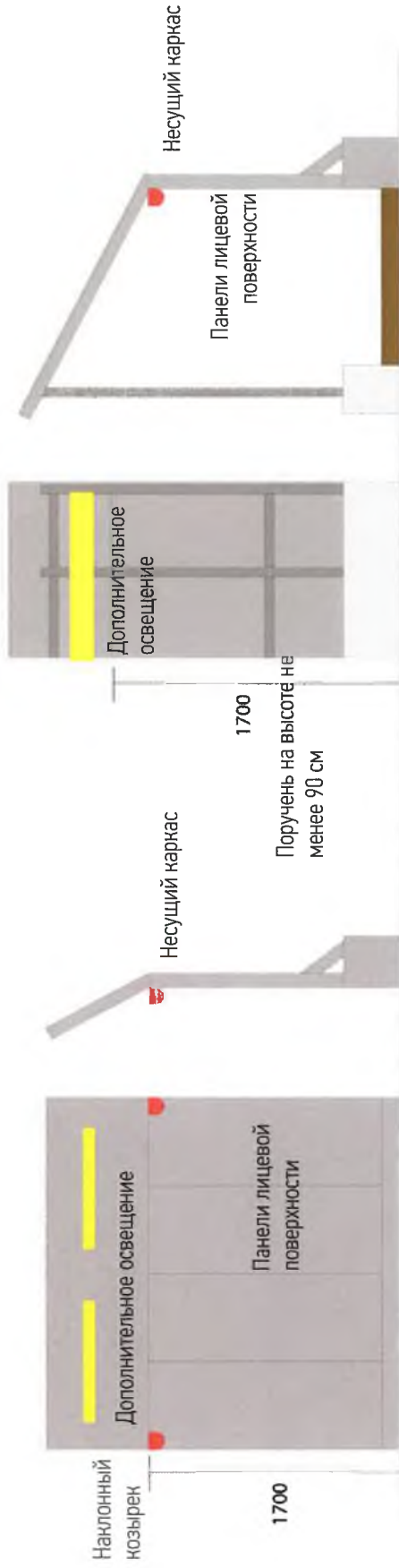
2000

2000

Директор по внешним коммуникациям

Л.В. Душина

ДЛЯ ЗАЩИТНЫХ ОГРАЖДЕНИЙ МОГУТ БЫТЬ ИСПОЛЬЗОВАНЫ 3 ТИПА УСТАНОВКИ:



Деревянный настил Опорный блок

Вариант 2

Опорный блок

Вариант 1



Опорный блок

Вариант 3

Директор по внешним коммуникациям

Л.В. Душеина



РОССЕТИ
МОСКОВСКИЙ РЕГИОН

ПРИЛОЖЕНИЕ №4. МАКЕТ ИНФОРМАЦИОННОГО ЩИТА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ПЛОЩАДКИ В МОСКВЕ (ПАСПОРТ ОБЪЕКТА)



ПАСПОРТ ОБЪЕКТА

1. Информационный щит (паспорт объекта) разработан в соответствии с пп.2, 6 Требований к декоративно-художественному оформлению временных ограждений мест проведения работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства в г.Москве в редакции постановления Правительства Москвы от 19.12.2017 г. №1028-ПП.
2. Рекомендуемый размер паспорта объекта - 4000x2000 мм.
3. Установка путем бетонирования основания (металлического каркаса).



Директор по внешним коммуникациям

Л.В. Душина

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА



1. Информационный щит (паспорт объекта) разработан в соответствии с Методическими рекомендациями по проектированию и установке ограждений на территории Московской области, утвержденными распоряжением Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области от 02.03.2016 №31 РВ-27.
2. Рекомендуемый размер паспорта объекта 4000x2000 мм.
3. Установка путем бетонирования основания (металлического каркаса).



Директор по внешним коммуникациям

Л.В. Душеина

ПРИКАЗ

от 18.05.2026

№ 1447

Об утверждении рабочего проекта (I-333196)

В соответствии с согласованием Западных ЭС- филиалом ПАО «Россети Московский регион» проектно-сметной документации и на основании протокола Комиссии по проверке превышения инвестиционной стоимости № 293 от 08.05.2026 г.,

ПРИКАЗЫВАЮ:

Утвердить проектно-сметную документацию «Реконструкция ТП-10/0,4 кВ №1797 с заменой на КТП-10/0,4 кВ с трансформатором 400 кВА ПС-110 кВ №355 "Можайск", в т.ч. ПИР, МО, Можайский р-н, д. Пушкино, АЗС "Газпромнефть", 50:18:0080441:36», разработанную ООО «Строительная компания Вертикаль» со следующими основными технико-экономическими показателями:

1. Технические показатели:

- | | |
|--------------------------------------|-------------|
| 1.1. Стойка СВ 110-5 | - 4 шт. |
| 1.2. Провод СИП-3 1х70 | - 0,063 км. |
| 1.3. Протяженность линии ВЛ-10 кВ | - 0,010 км. |
| 1.4. КТП 630/10/0,4 кВ | - 1 комп. |
| 1.5. Трансформатор ТМГ 400/10/0,4 кВ | - 1 шт. |

2. Стоимость строительства в текущих ценах – 3854,35525 тыс. руб., в

том числе:

- | | |
|---------------------|-------------------------------------|
| 2.1. СМР | - 696,31806 тыс. руб. |
| 2.2. Оборудование | - 2719,56050 тыс. руб. |
| 2.3. Прочие затраты | - 438,47669 тыс. руб., в том числе: |
| 2.4. ПИР | - 128,98700 тыс. руб. |

3. Продолжительность строительства - 1,0 мес.

Директор



А.В. Вологин

Рассылается: Рогожину А.В., Жирикову А.С., Носко Е.Э., ООО «Строительная компания Вертикаль»

Исп. О.Н. Тюкин
(495)525-73-00(23-85)

"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель директора по капитальному строительству-начальник управления капитального строительства Западных электрических сетей – филиала ПАО «Россети Московский регион»

Рогожин А.В.

" " 2026 г.

м.п.

Сводный сметный расчёт стоимости строительства

Реконструкция ТП-10/0,4 кВ №1797 с заменой на КТП-10/0,4 кВ с трансформатором 400 кВА ПС-110 кВ №355 "Можайск", в т.ч. ПИР, МО, Можайский р-н, д. Пушкино, АЭС "Газпромнефть", 50:18:0080441:36 (ООО "ГАЗПРОМНЕФТЬ - ЦЕНТР")

(наименование стройки, объекта)

Составлен в ценах по состоянию на

2025.05

№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (тыс. руб.)				Общая сметная стоимость
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 1. Подготовка территории строительства							
1	01-01-01	Демонтажные работы	80,32262				80,32262
Итого: по главе 1			80,32262	-	-	-	80,32262
Глава 2. Основные объекты строительства							
2	02-01-01	Строительно-монтажные работы ВЛ-10 кВ	210,37566	31,08803			241,46369
3	02-01-02	Строительно-монтажные работы КТП-630/10/0,4 кВ	240,52914	48,01797	2 108,69428		2 397,24139
4	02-01-03	Строительно-монтажные работы ТМГ-400 кВА		65,70353	531,65572		597,35925
Итого: по главе 2			450,90480	144,80953	2 640,35000	-	3 236,06433
Итого: по главам 1-2			531,22742	144,80953	2 640,35000	-	3 316,38695
Глава 3. Объекты подсобного и обслуживающего назначения							
5							-
Итого: по главе 3			-	-	-	-	-
Итого: по главам 1-3			531,22742	144,80953	2 640,35000	-	3 316,38695
Глава 4. Объекты энергетического хозяйства							
6							-
Итого: по главе 4			-	-	-	-	-
Итого: по главам 1-4			531,22742	144,80953	2 640,35000	-	3 316,38695
Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи							
7							-
Итого: по главе 5			-	-	-	-	-
Итого: по главам 1-5			531,22742	144,80953	2 640,35000	-	3 316,38695
Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения							
8							-
Итого: по главе 6			-	-	-	-	-
Итого: по главам 1-6			531,22742	144,80953	2 640,35000	-	3 316,38695
Глава 7. Благоустройство и озеленение территории							
9							-
Итого: по главе 7			-	-	-	-	-
Итого: по главам 1-7			531,22742	144,80953	2 640,35000	-	3 316,38695
Глава 8. Временные здания и сооружения							
10							-
Итого: по главе 8			-	-	-	-	-
Итого: по главам 1-8			531,22742	144,80953	2 640,35000	-	3 316,38695
Глава 9. Прочие работы и затраты							
11	09-01-01	Пусконаладочные работы ВЛ-10 кВ				9,98890	9,98890
12	09-01-02	Пусконаладочные работы КТП-630/10/0,4 кВ				52,97862	52,97862
13	09-01-03	Пусконаладочные работы ТМГ-400 кВА				22,20702	22,20702
Итого: по главе 9			-	-	-	85,17454	85,17454
Итого: по главам 1-9			531,22742	144,80953	2 640,35000	85,17454	3 401,56149
Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия							
14	Постановление РФ №468 от 21.06.2010г.	Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строительства 2,14% (итог гл.1-9)				72,79342	72,79342
15	Приказ ПАО "Россети Московский регион" №612 от 01.07.2025.	Содержание службы заказчика-застройщика строительства 3,93% (итог гл.1-9, 12)				138,75056	138,75056
Итого: по главе 10			-	-	-	211,54398	211,54398
Итого: по главам 1-10			531,22742	144,80953	2 640,35000	296,71852	3 613,10547
Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров							
16							-
Итого: по главе 10			-	-	-	-	-
Итого: по главам 1-11			531,22742	144,80953	2 640,35000	296,71852	3 613,10547
Глава 12. Проектные и изыскательские работы							
17	дог. №СКВ-ЗЭС-18/2024-ПКЛ от 19.12.2024 г.	Проектные работы				128,98700	128,98700
Итого: по главе 12			-	-	-	128,98700	128,98700
Итого: по главам 1-12			531,22742	144,80953	2 640,35000	425,70552	3 742,09247
Непредвиденные затраты							
18	п.179 Методики №421/пр от 04.08.2020	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты 3% по итогу гл.2-12	15,93682	4,34429	79,21050	12,77117	112,26278
Итого: Непредвиденные затраты			15,93682	4,34429	79,21050	12,77117	112,26278
Итого с непредвиденными			547,16424	149,15382	2 719,56050	438,47669	3 854,35525
НДС							
19		НДС - 22 %	120,37613	32,81384	598,30331	96,46487	847,95815
Итого НДС			120,37613	32,81384	598,30331	96,46487	847,95815
ВСЕГО по сводному сметному расчёту с НДС			667,54037	181,96766	3 317,86381	534,94156	4 702,31340

м.п.

Генеральный директор ООО "Строительная компания Вертикаль"

Тимашкова Д.В.

